



## Hinweise für Wohnungsbewerber

### A. Wohnungsbestand der Wohnungsgenossenschaft

Unser Wohnungsbestand umfasst derzeit über 2.700 Wohnungen in den Standorten Bergen, Putbus, Lauterbach, Samtens, Binz und Glowe.

### B. Wohnungsinteressenten wenden sich bitte wie folgt an unsere Genossenschaft:

Montag	13:00 – 15:00 Uhr
Dienstag	09:00 – 12:00 Uhr und 15:00 – 18:00 Uhr
Donnerstag	15:00 – 18:00 Uhr
Freitag	10:00 – 12:00 Uhr

Tel. 03838 / 2013-21 Fax: 03838 / 2013-20  
E-Mail: [vermietung@wgr-ruegen.de](mailto:vermietung@wgr-ruegen.de) Internet: <https://wgr-ruegen.de>

### C. Zur Kontaktpflege wird ca. ¼ -jährlich eine Rücksprache mit der Wohnungsgenossenschaft empfohlen.

- persönlich zum Sprechtag oder telefonisch

### D. Angebote werden Ihnen schriftlich zugestellt

### E. Im Falle der Annahme eines Wohnungsangebotes Ihrerseits, erfolgt spätestens in der Woche vor der Wohnungsübernahme die Aufnahme des Bewerbers als Mitglied. Dies ist verbunden mit der Einzahlung eines Geschäftsguthabens in Abhängigkeit von der Lage und Größe der Wohnung sowie einer Aufnahmegebühr in Höhe von 50,00 €.

### Höhe der Geschäftsguthaben

#### Wohnanlage Billrothgarten (Bergen)

2	Raumwohnungen	Billrothgarten 1	1.200 €
2	Raumwohnungen	Billrothgarten 2/3/5	1.500 €
2	Raumwohnungen	Billrothgarten 3-5	1.800 €
	(Staffelgeschoss)		
3	Raumwohnungen	außer Staffelgeschoss	1.800 €
4	Raumwohnungen		2.000 €
3	Raumwohnungen	(Staffelgeschoss)	2.200 €

#### Wohnanlage Maxim-Gorki-Straße

3	Raumwohnungen	2.000 €
---	---------------	---------

#### Wohnanlage Bergen-Süd

1	Raumwohnungen	ohne Balkon	800 €
1	Raumwohnungen	mit Balkon	900 €
2	Raumwohnungen	ohne Balkon	950 €
2 - 4	Raumwohnungen	mit Balkon	1.000 €
3	Raumwohnungen	(ab 70 m²)	1.200 €
4	Raumwohnungen	(ab 82 m²)	1.500 €
1 ½ - 2	Raumwohnungen	„Wohnen mit Service“	1.400 €

#### Wohnanlage Wohn- und Geschäftshaus / Straße der DSF 8 - DSF 13

2	Raumwohnungen	(ca. 51 - 56 m²)	1.400 €
2	Raumwohnungen	(ca. 60 - 72 m²)	1.600 €
3	Raumwohnungen	(ca. 80 - 85 m²)	1.800 €
3	Raumwohnungen	(ca. 95 m²)	1.900 €

Straße der DSF 10  
18528 Bergen auf Rügen  
Tel.: 03838 2013-0  
Fax: 03838 2013-20  
E-Mail: [info@wgr-ruegen.de](mailto:info@wgr-ruegen.de)  
<https://wgr-ruegen.de>





Straße der DSF 10  
18528 Bergen auf Rügen  
Tel.: 03838 2013-0  
Fax: 03838 2013-20  
E-Mail: [info@wgr-ruegen.de](mailto:info@wgr-ruegen.de)  
<https://wgr-ruegen.de>

**Wohnanlage Bergen – Rotensee**

1 - 5	Raumwohnungen	800 €
-------	---------------	-------

**Wohnanlage Bergen – Friedensstraße**

2 - 4	Raumwohnungen	1.200 €
-------	---------------	---------

**Wohnanlage Bergen-Rugardhof**

Wohnhaus	mit 18 WE	1.200 €
Wohnhaus	mit 6 WE	1.400 €

**Wohnanlage Ostseebad Binz**

1	Raumwohnungen	900 €
2	Raumwohnungen	1.200 €
3 - 4	Raumwohnungen	1.400 €
3	Raumwohnungen mit GV	1.800 €
4	Raumwohnungen mit GV	1.900 €

*Binz Dünenstraße 33 c-f*

1 ½	Raumwohnungen	1.200 €
2	Raumwohnungen (ca. 60 m²)	1.400 €
2	Raumwohnungen (ca. 65 m²)	1.600 €
2 - 3	Raumwohnungen (ca. 70 - 75 m²)	1.800 €
3	Raumwohnungen (ca. 81 m²)	1.900 €
3	Raumwohnungen (ca. 100 m²)	2.000 €

**Wohnanlage Putbus / Lauterbach**

2	Raumwohnungen	1.100 €
3	Raumwohnungen	1.200 €
4	Raumwohnungen	1.100 €
2 - 3	Raumwohnungen Chausseestraße 5 u.5a	1.400 €
2 - 3	Raumwohnungen Chausseestraße 5b	1.800 €

**Wohnanlage Glowe**

2	Raumwohnungen	RR 13 - 18	1.100 €
3	Raumwohnungen	RR 13 - 18	1.300 €
3 - 4	Raumwohnungen	RR 9 - 12	1.600 €
	Dachgeschoss	RR 13 - 15	1.400 €
2	Raumwohnungen	RR 6 - 7	1.600 €
3	Raumwohnungen	RR 6 - 7	1.800 €

**Wohnanlage Samtens**

1 - 4	Raumwohnungen	800 €
-------	---------------	-------

Das Geschäftsguthaben bleibt Eigentum des Mitgliedes. Eine Mietkaution wird nicht erhoben.  
Die Aufnahmegebühr beträgt einmalig 50,00 EUR.