



## Hinweise für Wohnungsbewerber

### A. Wohnungsbestand der Wohnungsgenossenschaft

- Gebäude in Bergen, Binz, Putbus, Lauterbach Samtens, Glowe
- Plattenbauten 5 Etagen mit und ohne Fahrstuhl
- Großblockbauten 4 Etagen ohne Fahrstuhl
- Kleinere Wohngebiete in Bergen, Friedensstraße, Rugardhof und Putbus, G.- Hauptmann-Straße, Ferdinand-Hasenbalg-Str., Victor-Loebe-Straße in Lauterbach Chausseestraße 5 und 5a/5b
- Standort Putbus: Wohnungsgröße 4, 3, 2 RW
- Abschluss der Vollsanierung in Bergen-Süd, Bergen Friedensstraße, Putbus, Binz und Glowe, Samtens und teilweise in Bergen-Rotensee

### B. Wohnungsinteressenten wenden sich bitte wie folgt an unsere Genossenschaft:

montags:	13.00 – 15.00 Uhr
dienstags:	09.00 – 12.00 Uhr und 15.00 – 18.00 Uhr
donnerstags:	15.00 – 18.00 Uhr
freitags	10.00 – 12.00 Uhr

telef. [03838/20 13 21](tel:03838201321) per FAX: [03838/ 20 13 20](tel:03838201320)  
E-Mail: [vermietung@wgr-ruegen.de](mailto:vermietung@wgr-ruegen.de) Internet: [www.wgr-ruegen.de](http://www.wgr-ruegen.de)

### C. Zur Kontaktpflege wird ca. ¼ -jährlich eine Rücksprache mit der Wohnungsgenossenschaft empfohlen.

- persönlich zum Sprechtag oder telefonisch

### D. Angebote werden Ihnen schriftlich zugestellt

**USt-IdNr.:**  
DE 1922 96 335

E. Im Falle der Annahme eines Wohnungsangebotes Ihrerseits, erfolgt spätestens in der Woche vor der Wohnungsübernahme die Aufnahme des Bewerbers als Mitglied. Dies ist verbunden mit der Einzahlung eines Geschäftsguthabens in Abhängigkeit von der Lage und Größe der Wohnung sowie einer Aufnahmegebühr in Höhe von 50,00 €.

**Geschäftskonto Mitglieder:**  
Sparkasse Vorpommern  
Kto.-Nr.: 811000010 • BLZ: 150 505 00  
IBAN DE32 1505 0500 0811 0000 10  
BIC: NOLADE21GRW

### Höhe der Geschäftsguthaben

**Geschäftskonto (Miete):**  
Sparkasse Vorpommern  
Kto.-Nr.: 838002200 • BLZ: 150 505 00  
IBAN: DE80 1505 0500 0838 0022 00  
BIC: NOLADE21GRW

#### Wohnanlage Maxim-Gorki-Straße

3	Raumwohnungen	2.000 €
---	---------------	---------

#### Wohnanlage Bergen-Süd

1	Raumwohnung ohne Balkon	800 €
1	Raumwohnung mit Balkon	900 €
2 – 3	Raumwohnung ohne Balkon	950 €
2 – 4	Raumwohnung mit Balkon	1.000 €
3	Raumwohnung ( ab 70 m <sup>2</sup> )	1.200 €
4	Raumwohnung ( ab 82 m <sup>2</sup> )	1.500 €
1 ½ - 2	Raumwohnung „ Wohnen mit Service „	1.400 € - bitte wenden -

**Registergericht:**  
Amtsgericht Stralsund GnR 104

**Sitz der Genossenschaft:**  
Bergen / Rügen

**Vorstand:**  
Carsten Richter, Holger Laars

**Vorsitzender des Aufsichtsrates:**  
Helge Saathoff



Wohnungsgenossenschaft  
„Rugard“ Bergen eG

Straße der DSF 10  
18528 Bergen auf Rügen  
Tel.: 03838/2013-0  
Fax: 03838/201320  
E-Mail: wg-rugard@t-online.de  
www.wgr-ruegen.de

### Wohnanlage Wohn- und Geschäftshaus Straße der DSF 8 – DSF 13

<b>2 Raumwohnung ( ca. 51 – 55 m<sup>2</sup> )</b>	<b>1.400 €</b>
2 Raumwohnung ( ca. 60 – 72 m <sup>2</sup> )	1.600 €
3 Raumwohnung ( ca. 80 – 85 m <sup>2</sup> )	1.800 €
3 Raumwohnung ( ca. 98 m <sup>2</sup> )	1.900 €

### Wohnanlage Bergen – Rotensee

1 – 5 Raumwohnung	800 €
-------------------	-------

### Wohnanlage Bergen – Friedensstraße

2 - 4 Raumwohnung	1.200 €
-------------------	---------

### Wohnanlage Bergen-Rugard

Wohnhaus mit 18 WE	1.200 €
Wohnhaus mit 6 WE	1.400 €

### Wohnanlage Binz

1 Raumwohnung	900 €
2 Raumwohnung	1.200 €
3 - 4 Raumwohnung	1.400 €
3 Raumwohnung mit GV	1.800 €
4 Raumwohnung mit GV	1.900 €

#### Binz Dünenstraße 33 c-f

1 ½ Raumwohnung	1.200 €
2 Raumwohnung (ca. 60 m <sup>2</sup> )	1.400 €
2 Raumwohnung (ca. 65 m <sup>2</sup> )	1.600 €
2 - 3 Raumwohnung (ca. 70 - 75 m <sup>2</sup> )	1.800 €
3 Raumwohnung ( ca. 81 m <sup>2</sup> )	1.900 €
3 Raumwohnung ( ca. 100 m <sup>2</sup> )	2.000 €

### Wohnanlage Putbus / Lauterbach

2 Raumwohnung	1.100 €
3 Raumwohnung	1.200 €
4 Raumwohnung	1.100 €
2-3 Raumwohnung Chausseestraße 5 u.5a	1.400 €
2-3 Raumwohnung Chausseestraße 5b	1.800 €

### Wohnanlage Glowe

2 Raumwohnung RR 13 – 18	1.100 €
3 Raumwohnung RR 13 – 18	1.300 €
3 - 4 Raumwohnung RR 9 – 12	1.600 €
Dachgeschoss RR 13 - 15	1.400 €
2 Raumwohnung RR 6 – 7	1.600 €
3 Raumwohnung RR 6 – 7	1.800 €

### Wohnanlage Samtens

1 – 4 Raumwohnung	800 €
-------------------	-------

Das Geschäftsguthaben bleibt Eigentum des Mitgliedes. Eine Mietkaution wird nicht erhoben.  
Die Aufnahmegebühr beträgt einmalig 50,00 EUR.